

MULTISI MULTISI, S.A. DE C.V., FONDO DE INVERSION EN INSTRUMENTOS DE DEUDA ADMINISTRADO POR FONDOS DE INVERSION MULTIVA, S.A DE C.V. SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION Calle Montes Urales 350, Colonia Lomas de Chapultepee I Sección, 11000, Miguel Hidalgo, México BALANCE GENERAL AL 3009/2025 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	(CIFRAS EN MIL	ES DE PESOS)	
CUENTA DESCRIPCION	IMPORTE	CUENTA DESCRIPCION	IMPORTE
1000000000 ACTIVO	1,929,000.05	2000000000C PASIVO	4,023.92
100200001001 Efectivo y equivalentes de efectivo 100200102001 Caja	200,007.20	200200001001 Acreedores por reporto 200400001001 Préstamo de valores	
100200102001 Caja 100200102001 Bancos		20060001001 Colaterales vendidos o dados en garantía	
	200,007.14		
100200102003 Instrumentos financieros de alta liquidez 100200102004 Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos o dados en garantía		200600102001 Reportos 200600103001 Obligación de la reportadora por restitución del colateral a la reportada	
100200403001 Compraventa de divisas		200600104001 Colaterales vendidos	
100200403001 Compraventa de divisas 100200403002 Préstamo de valores		2006001040501 Deuta qubernamental	
100200403003 Otros		200600105002 Deuda bancaria	
10020010200€ Otros		20060010500; Otros Itlulos de deuda	
100400001001 Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)		200600104002 Colaterales dados en garantía	
100400102001 Efectivo		200600102002 Préstamo de valores	
100400102002 Inversiones en instrumentos financieros		200600203002 Obligación del prestatario por restitución de valores objeto de la operación al prestamista	
100400102003 Otros activos		200600204003 Colaterales vendidos	
100600001001 Inversiones en instrumentos financieros	1,326,405.95	200600305004 Deuda gubernamental	
100600102001 Instrumentos financieros negociables	1,326,405.95	20060030500£ Deuda bancaria	
100600103001 Instrumentos financieros negociables sin restricción	1,326,405.95	20060030500€ Otros títulos de deuda	
100600104001 Deuda gubernamental	295,730.15	200600305007 Instrumentos financieros de capital	
100600104002 Deuda bancaria	1,030,675.80	200600203003 Obligación del prestamista por restitución del colateral al prestatario	
100600104003 Otros títulos de deuda		200600304004 Colaterales vendidos	
100600104004 Instrumentos financieros de capital		20060040500£ Deuda gubernamental	
100600103002 Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía en operaciones de reporto		20060040500\$ Deuda bancaria	
100600204005 Deuda gubernamental		20060040501C Otros títulos de deuda	
10060020400€ Deuda bancaria		20060495011 Instrumentos de financieros de capital	
100600204007 Otros títulos de deuda		200600102003 Instrumentos financieros derivados	
10060010300¢ Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía en operaciones de préstamo de valores		200600303004 Colaterales vendidos	
100600304008 Deuda gubernamental 100600304009 Deuda bancaria		200600404005 Deuda gubernamental 200600404006 Deuda bancaria	
10060030401C Dros titulos de deuda		200600404007 Otros títulos de deuda	
100600304011 Instrumentos financieros de capital		200600404007 Otros titulos de deuda 200600404008 Instrumentos financieros de capital	
100600103004 Finistrumentos financieros de capital 100600103004 Instrumentos financieros negociables restringidos o dados en garantía (otros)		200600404000 Otros	
100600404012 Deuda gubernamental		200600142004 Otros colaterales vendidos o dados en garantía	
100600404013 Deuda bancaria		200800001001 Instrumentos financieros derivados	
100600404014 Otros títulos de deuda		200800102001 Con fines de negociación	
100600404015 Instrumentos financieros de capital		200800103001 Futuros a entregar	
100800001001 Deudores por reporto	316 036 81	200800103002 Contratos adelantados a entregar	
10100001001 Préstamo de valores	,	200800103003 Opciones	
101000102001 Premios a recibir		200800103004 Swaps	
101200001001 Instrumentos financieros derivados		200800103005 Operaciones estructuradas	
101200102001 Con fines de negociación		20080010300€ Paquetes de instrumentos financieros derivados	
101200103001 Futuros a recibir		200800102002 Con fines de cobertura	
101200103002 Contratos adelantados a recibir		200800203007 Futuros a entregar	
101200103003 Opciones		20080020300£ Contratos adelantados a entregar	
101200103004 Swaps		20080020300\$ Opciones	
101200103005 Operaciones estructuradas		20080020301(Swaps	
101200103006 Paquetes de instrumentos financieros derivados		200800203011 Operaciones estructuradas	
101200102002 Con fines de cobertura		200800203012 Paquetes de instrumentos financieros derivados	
101200203007 Futuros a recibir		20100001001 Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	
10120020300£ Contratos adelantados a recibir		201200001001 Pasivo por arrendamiento	
10120020300\$ Opciones		201400001001 Otras cuentas por pagar	3,474.07
10120020301C Swaps		201400102001 Acreedores por liquidación de operaciones	402.51
101200203011 Operaciones estructuradas		201400103001 Acciones propias	
101200203012 Paquetes de instrumentos financieros derivados 101400001001 Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros		201400103002 Compraventa de divisas 201400103003 Inversiones en instrumentos financieros	402.51
10140000 1001 Ajustes de Valdación por cobertura de activos infancieros 101600102001 Cuentas por cobrar		201400103004 Reportos	402.51
101600103001 Deudores por liquidación de operaciones		20140010300£ Préstamo de valores	
101600104001 Decidores por liquidación de operaciones		20140010300¢ Instrumentos financieros derivados	
101600104002 Compraventa de divisas		201400102002 Acreedores por cuentas de margen	
101600104003 Inversiones en instrumentos financieros		201400102003 Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
101600104004 Reportos		201400102004 Contribuciones por pagar	
10160010400€ Préstamo de valores		20140010200ξ Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3.071.56
10160010400€ Instrumentos financieros derivados		201400503007 Comisiones por pagar sobre operaciones vigentes	
101600103002 Deudores por cuentas de margen		20140050300£ Acreedores por adquisición de activos	
101600103003 Deudores por colaterales otorgados en efectivo		20140050300€ Dividendos por pagar	
101600103004 Deudores diversos		201400503010 Provisiones para obligaciones diversas	3,061.56
101600404007 Premios, comisiones y derechos por cobrar		201401004001 Remuneraciones y prestaciones a consejeros	
10160040400E Otros deudores		201401004002 Honorarios	195.13
10160010300£ Impuestos por recuperar		201401004003 Rentas	
10160010300€ Dividendos por cobrar de instrumentos financieros de capital		201401004004 Gastos de promoción y publicidad	
101600103007 Cuentas por cobrar condicionadas		20140100400£ Gastos en tecnología	
10160010300€ Otras cuentas por cobrar		20140100400€ Otras provisiones	2,866.43
101600102001 Estimación de pérdidas crediticias esperadas		201400503011 Otros acreedores diversos	10.00
10160020300§ Deudores diversos		201500001001 Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta	
10160020301(Cuentas por cobrar condicionadas		201800001001 Pasivos relacionados con operaciones discontinuadas	
101600203011 Otras cuentas por cobrar 151600001001 Cuentas por cobrar (neto)		20200001001 Instrumentos financieros que califican como pasivo	
		202000102001 Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno 202000102002 Otros	
101800102001 Bienes adjudicados 101800103001 Bienes muebles, instrumentos financieros y derechos adjudicados		2022000102002 Otros 202200001001 Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, mobiliario y equipo	
101800103001 Bienes muedies, instrumentos financieros y derecnos adjudicados 101800103002 Muebles adjudicados restringidos		20240001001 Pasivo por impuestos a la utilidad	549 85
101800103002 muebles adjudicados restringidos 101800103003 inmuebles adjudicados		20/24001 (1901) rasivo por impuestos a la utilidad 20/2400 (1901) impuestos causados	549.85 549.85
101800103004 Inmuebles adjudicados 101800103004 Inmuebles adjudicados restringidos		202400103001 Impuestos causados 202400103001 Impuestos a la utilidad (provisión)	549.85 549.85
10180010300¢ initidebles adjudicados restringidos 10180010300€ incremento por actualización de bienes adjudicados (1)		202400103001 impuestos a la utilidad (ajuste impuesto definitivo)	5-9.65
101800102002 Estimación de bienes adjudicados		202400103002 Impuestos diferidos	
10180020300€ Estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados		2024/02/03/03 Diferencias temporales	
101800203007 incremento por actualización de la estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados (1)		202500001001 Créditios diferiolos y cobros anticipados	
151800001001 Bienes adjudicados (neto)		202600102001 Créditos diferidos	
10200001001 Activos relacionados con operaciones discontinuadas		202600102002 Cobros anticipados	
152200001001 Activos de larga duración mantenidos para la venta		202600203001 Cobros anticipados de bienes prometidos en venta o con reserva de dominio	
10240001001 Pagos anticipados y otros activos		202600203002 Otros cobros anticipados	
		·	

102400103001 Seguros por amortizar 102400103002 Otros cargos diferidos 102400102002 Pagos anticipados 102400203001 Intereses pagados por anticipado 102400203004 Comisiones pagadas por anticipado 102400203005 Anticipos o pagos provisionales de impuestos 10240020300€ Rentas pagadas por anticipado 102400203007 Otros pagos anticipados 102400102003 Otros activos a corto y largo plazo 102600102001 Propiedades, mobiliario y equipo 10260010200; Revaluación de propiedades, mobiliario y equipo (1) 10260010200; Depreciación acumulada de propiedades, mobiliario y equipo 102600102004 Revaluación de la depreciación acumulada de propiedades, mobiliario y equipo (1) 152600001001 Propiedades, mobiliario y equipo (neto) 102800102001 Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo 102800102001 Depreciación de activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo 152800001001 Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto) 10300001001 Inversiones permanentes en acciones de empresas promovidas 103200001001 Activo por impuestos a la utilidad diferidos (neto) 103200102001 Impuestos a la utilidad diferidos (a favor) 103200103001 Diferencias temporales 103200103002 Pérdidas fiscales 103200103003 Créditos fiscales 103200102001 Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables 103200203004 Diferencias temporales 103200203005 Pérdidas fiscales 10320020300€ Créditos fiscales 103400102001 Activos intangibles 103400103001 Activos intangibles 103400103002 Revaluación de activos intangibles (1) 103400102002 Amortización acumulada de activos intangibles 10340020300: Amortización acumulada de activos intangibles 103400203004 Revaluación de la amortización acumulada de activos intangibles (1) 153400001001 Activos intangibles (neto) 103600102001 Activos por derechos de uso de activos intangibles 103600102002 Amortización de activos por derechos de uso de activos intangibles 153600001001 Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto 103800102001 Crédito mercantil 103800102002 Revaluación del crédito mercantil (1) 153800001001 Crédito mercanti

102400102001 Cargos diferidos

40000000000 CAPITAL CONTABLE 1 924 976 12 450200001001 Participación controladora 1 924 976 12 400200102001 Capital contribuido 776,540.73 400200103001 Capital social 831,701.63 400200104001 Mínimo fiio 1 000 01 400200104002 Variable 830.701.62 400200103002 Capital social no exhibido 40020010300: Incremento por actualización del capital social pagado (1) 400200103004 Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno 40020010300€ Incremento por actualización de las aportaciones para futuros aume entos de capital formalizadas por su órgano de gobie 40020010300€ Prima en venta de acciones -55,160.90 400200103007 Incremento por actualización de la prima en venta de acciones (1) 400200103008 Instrumentos financieros que califican como capital 400200103005 Incremento por actualización de instrumentos financieros que califican como capital (1) 400200102002 Capital ganado 1,148,435.40 40020020301(Reservas de canital 400200203011 Incremento por actualización de reservas de capital (1) 400200203012 Reserva por adquisición de acciones propias 40020020301; Incremento por actualización de reserva por adquisición de acciones propias (1) 400200203014 Resultados acumulados 1,148,435.40 400201404003 Resultado de ejercicios anteriores 1,048,414.82 400200305001 Resultado por aplicar 1.048.414.82 400200305002 Resultado por cambios contables y correcciones de errores 400201404004 Incremento por actualización de resultado de ejercicios anteriores (1) 45020140400! Resultado neto 100.020.57 40020020301! Otros resultados integrales 40020150400€ Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo 400200605003 Valuación 400200605004 Efecto de impuestos a la utilidad diferidos 400200605005 Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables 400201504007 Incremento por actualización de valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo (1) 400201504008 Resultado por tenencia de activos no monetarios 40020080500€ Por valuación de activo filo 400200805007 Por otros activos no monetarios 40020150400§ Incremento por actualización del resultado por tenencia de activos no monetarios (1) 400200203016 Participación en ORI de empresas promovidas 40020160401(Valuación 400201604011 Efecto de impuestos a la utilidad diferidos 400201604012 Estimación por impuestos a la utilidad diferidos no recuperables 400200203017 Incremento por actualización de participación en ORI de empresas promovidas (1) 450400001001 Participación no controladora 450400102001 Resultado neto correspondiente a la participación no controladora 45040010200; Otra participación no controladora 45040010200; Otra resultados integrales correspondientes a la participación no controladora 70000000000 CUENTAS DE ORDEN 1.408.316.036.81 700200001001 Activos y pasivos contingentes 700400001001 Capital social autorizado 408.000.000.00 700600001001 Acciones emitidas 1,000,000,000.00 700800001001 Colaterales recibidos por la entidad 316,036.81 700800102001 Efectivo administrado en fideicomiso 700800102002 Deuda gubernamental 316.036.81 700800102003 Deuda bancaria 700800102004 Otros títulos de deuda 70080010200 Instrumentos financieros de capital 70080010200€ Otros 701000001001 Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad 701000102001 Deuda gubernamental 701000102002 Deuda bancaria 70100010200: Otros títulos de deuda 701000102004 Instrumentos financieros de capital 70100010200£ Otros 701200001001 Otras cuentas de registro

"El presente estado de situación financiera se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para fondos de inversión, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 76 de la Ley de Fondos de Inversión, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el fondo, hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración de FONDOS DE INVERSION MULTIVA, S.A DE C.V. SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSION bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

"La sociedad valuadora o, en su caso, la sociedad operadora de este fondo de inversión determinó el precio de las acciones representativas de su capital social con base en los precios actualizados de valuación de los activos que conforman su cartera de inversión, proporcionados por el proveedor de precios que le presta sus servicios, y determinó a la fecha de este estado financiero el activo neto, fijándose el precio actualizado de valuación de las acciones, correspondientes

a la clase/serie A en \$ 0.854286; a la clase/serie BE-1 en \$ 1.100419; a la clase/serie BE-2 en \$ 1.155530; a la clase/serie BF-F en \$ 1.215195; a la clase/serie BF-H en \$ 0.990231; a la clase/serie BF-T en \$ 0.938941; a la clase/serie BF-1 en \$ 0.854287; a la clase/serie BF-2 en \$ 0.950694; a la clase/serie BM-T en \$ 0.980404; a la clase/serie BM-1 en \$ 0.922220 y a la clase/serie BM-2 en \$ 1.075151."

Las acciones de los fondos de inversión serán emitidas sin expresión de valor nominal.