

Estados Financieros Consolidados 3T25

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades controladoras de Grupos Financieros al 30 de septiembre de 2025.

Contenido

Estado de Situación Financiera	Pág. 3
Estado de Resultados Integral	Pág. 5
Estado de Cambios en el Capital Contable	Pág. 6
Estado de Flujos de Efectivo	Pág. 7
Calificación de Cartera	Pág. 8

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 15,270	CAPTACIÓN	\$ 105,902
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 48,594
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	75,538	Depósitos a plazo	57,263
Instrumentos financieros negociables	72,524	Del público en general	46,980
Instrumentos financieros para cobrar o vender	3,014	Mercado de dinero	10,283
Instrumentos financieros para cobrar principal e intereses (valores) (neto)	0	Títulos de crédito emitidos	0
DEUDORES POR REPORTO	24,432	Cuenta global de captación sin movimientos	45
PRÉSTAMO DE VALORES	0	FONDOS DE PAGO ELECTRÓNICO EMITIDOS	0
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	150	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	9,115
Con fines de negociación	150	De exigibilidad inmediata	0
Con fines de cobertura	0	De corto plazo	6,267
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	De largo plazo	2,848
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	84,314	RESERVAS TÉCNICAS	0
Créditos comerciales	77,625	ACREEDORES POR REPORTO	60,098
Créditos de consumo	6,544	PRÉSTAMO DE VALORES	0
Créditos a la vivienda	145	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	15,214
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	84,314	Reportos (Saldo acreedor)	15,214
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	225	Préstamo de valores	0
Créditos comerciales	206	Instrumentos financieros derivados	0
Créditos de consumo	19	Otros colaterales vendidos	0
Créditos a la vivienda	0	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	1
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	225	Con fines de negociación	1
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	2,337	Con fines de cobertura	0
Créditos comerciales	1,972	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0
Créditos de consumo	79	CUENTAS POR PAGAR POR REASEGURO Y REAFIANZAMIENTO (NETO)	0
Créditos a la vivienda	286	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	2,337	PASIVO POR ARRENDAMIENTO	478
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE	0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,692
CARTERA DE CRÉDITO	86,876	Acreedores por liquidación de operaciones	644
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	468	Acreedores por cuentas de margen	0
(-) MENOS:		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	3
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(2,569)	Contribuciones por pagar	70
CARTERA DE CRÉDITO DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,975
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	0	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	0
(-) MENOS:		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	1,650
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	0	Obligaciones subordinadas en circulación	1,650
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)	0	Otros	0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	84,775	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	0
ACTIVOS VIRTUALES	0	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	239
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	478
DEUDORES DE ASEGURADORAS Y AFIANZADORAS	0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	163
IMPORTES RECUPERABLES POR REASEGURO Y REAFIANZAMIENTO (NETO)	0	TOTAL PASIVO	196,030
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,285	CAPITAL CONTABLE	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	3,727
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	288	Capital social	2,614
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	2,475	Prima en venta de acciones	1,113
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	535	Instrumentos financieros que califican como capital	0
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	459	CAPITAL GANADO	6,974
INVERSIONES PERMANENTES	26	Reservas de capital	334
ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	1,212	Resultados acumulados	6,640
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	288	Otros resultados integrales	2
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	0	Valuación de instrumentos financiero para cobrar o vender	0
CRÉDITO MERCANTIL	0	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos	2
TOTAL ACTIVO	\$ 206,733	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0
		Remedición de beneficios definidos a los empleados	0
		Remedición por resultado en la valuación de la reserva de riesgos en curso por variación en las tasas de descuento	0
		Efecto acumulado por conversión	0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
		Participación en los ORI de otras entidades	0
		TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	10,703
		TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	10,703
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 206,733

CUENTAS DE ORDEN

OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS

CLIENTES CUENTAS CORRIENTES

Bancos de clientes	\$ 5
Dividendos cobrados de clientes	0
Intereses cobrados de clientes	0
Liquidación de operaciones de clientes	(76)
Premios cobrados de clientes	0
Liquidaciones con divisas de clientes	0
Cuentas de margen	0
Otras cuentas corrientes	0

OPERACIONES EN CUSTODIA

Instrumentos financieros (valores) de clientes recibidos en custodia	57,447
Instrumentos financieros (valores) de clientes en el extranjero	0

OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES

Operaciones de reporto por cuenta de clientes	44,207
Operaciones de préstamo de valores por cuenta de clientes	0
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	29,010
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	15,224

Operaciones de compra de instrumentos financieros derivados

De futuros y contratos adelantados de clientes (monto notional)	0
De opciones	0
De swaps	0
De paquetes de instrumentos financieros derivados de clientes	0

Operaciones de venta de instrumentos financieros derivados

De futuros y contratos adelantados de clientes (monto notional)	0
De opciones	0
De swaps	0
De paquetes de instrumentos financieros derivados de clientes	0
Fideicomisos administrados	2,664

OPERACIONES DE BANCA DE INVERSIÓN POR CUENTA DE TERCEROS

ACCIONES DE SIEFORES POR CUENTA DE TRABAJADORES

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

TOTALES POR CUENTA DE TERCEROS

AVALES OTORGADOS

\$ 0

ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

2,533

COMPROMISOS CREDITICIOS

22,846

BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO

2,264,720

Fideicomisos	2,257,285
Mandatos	7,435

BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN

143,166

COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD

24,447

Efectivo administrado en fideicomiso	0
Deuda gubernamental	24,446
Deuda bancaria	0
Otros títulos de deuda	0
Instrumentos financieros de capital	0
Otros instrumentos financieros	0

COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS

15,224

EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	
Deuda gubernamental	15,224
Deuda bancaria	0
Otros títulos de deuda	0
Instrumentos financieros de capital	0
Otros instrumentos financieros	0

DEPÓSITO DE BIENES

0

INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3

200

0

RESPONSABILIDADES POR FIANZAS EN VIGOR (NETO)

0

GARANTÍAS DE RECUPERACIÓN POR FIANZAS EXPEDIDAS

0

RECLAMACIONES RECIBIDAS PENDIENTES DE COMPROBACIÓN

0

RECLAMACIONES CONTINGENTES

0

RECLAMACIONES PAGADAS

0

RECLAMACIONES CANCELADAS

0

RECUPERACIÓN DE RECLAMACIONES PAGADAS

0

ACCIONES DE SIEFORES, POSICIÓN PROPIA

0

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

163,497

TOTALES POR CUENTA PROPIA

\$ 2,636,633

El presente estado de situación financiera consolidado se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras y subcontroladoras, emitidos por las Comisiones supervisoras, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 91, 92, 94 y 101 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Controladora y las Entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben*

El capital histórico al 31 de diciembre de 2024 asciende a 2,614

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR DE AUDITORÍA

CONTADORA GENERAL

LIC. JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA

C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.bancomultiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>
<http://www.bancomultiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/Estados+Financieros/>
<http://www.cnbf.gob.mx>

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B DE C.V.
MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 14,672
Gastos por intereses	(11,381)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	3,291
Estimación preventiva para riesgos crediticios	354
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	2,937
Comisiones y tarifas cobradas	1,218
Comisiones y tarifas pagadas	(247)
Ingresos por primas (neto)	0
Incremento neto de reservas técnicas	0
Costo neto de adquisición por operaciones de seguros y fianzas	0
Costo neto de siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones pendientes de cumplir	0
Resultado por intermediación	145
Costos de operación de las AFORES	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	(344)
Gastos de administración y promoción	(2,449)
	(1,677)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	1,260
Participación en el resultado neto de otras entidades	1
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,261
Impuestos a la utilidad	297
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	964
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	964
Otros resultados integrales del periodo	2
- Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0
- Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	2
- Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0
- Remediación de beneficios definidos a los empleados	0
- Remediación por resultado en la Valuación de la reserva de riesgos en curso por variación en las tasas de descuento	0
- Efecto acumulado por conversión	0
- Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
Participación en ORI de otras entidades	0
RESULTADO INTEGRAL	\$ 966
Resultado neto atribuible a:	
Participación controladora	964
Participación no controladora	0
	964
Resultado integral atribuible a:	
Participación controladora	966
Participación no controladora	0
	966
Utilidad básica por acción ordinaria (pesos con centavos)	1.00

" El presente estado de resultados integral consolidado se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras y subcontroladoras, emitidos por las Comisiones supervisoras, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 91, 92, 94 y 101 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Controladora y las Entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTOR DE AUDITORÍA

CONTADORA GENERAL

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA

C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC SECCION, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido					Capital ganado											
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remedición de beneficios definidos a los empleados	Remedición por resultado en la valuación de la reserva de riesgo en curso por variación en las tasas	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Participación en ORI de otras entidades	Total participación de la controladora	Participación no controladora	Total Capital contable
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 2,614	\$ 0	\$ 1,113	\$ 0	\$ 284	\$ 5,726		\$ 0	\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 9,737	\$ 0	\$ 9,737
Ajustes retrospectivos por cambios contables																	
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores																	
Saldo al 31 de diciembre de 2024 ajustado	2,614	0	1,113	0	284	5,726		0	0	0		0	0	0	9,737	0	9,737
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																	
Subscripción de acciones																	
Aportaciones de capital	0		0												0		0
Reembolsos de capital																	
Decreto de dividendos																	
Capitalización de otros conceptos del capital contable																	
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control																	
Total	0	0	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																	
Reservas de capital (1)																	
RESULTADO INTEGRAL					50	(50)									964		964
Resultado neto						964											
Otros resultados integrales																	
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender																	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo																	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición								2							2		2
Remedición de beneficios definidos a los empleados																	
Remedición por resultado en la valuación de la reserva de riesgo en curso por variación en las tasas																	
Efecto acumulado por conversión																	
Resultado por tenencia de activos no monetarios																	
Participación en ORI de otras entidades																	
Total	0	0	0	0	50	914		2	0	0		0	0	0	966	0	966
Saldo al 30 de septiembre de 2025	\$ 2,614	\$ 0	\$ 1,113	\$ 0	\$ 334	\$ 6,640		\$ 2	\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 10,703	\$ 0	\$ 10,703

"El presente estado de cambios en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades controladoras y subcontroladoras, emitidos por las Comisiones Supervisoras, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 91, 92, 94 y 101 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Sociedad Controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del Grupo Financiero que son susceptibles de consolidarse, durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTOR DE AUDITORÍA

CONTADORA GENERAL

LIC. JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA

C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(Cifras en Millones de Pesos)

Actividades de operación	
Resultado antes de impuestos a la utilidad	\$ 1,261
<i>Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:</i>	
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	89
Amortizaciones de activos intangibles	68
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	0
Participación en el resultado neto de otras entidades	(1)
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	0
Operaciones discontinuadas	0
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	0
<i>Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento</i>	
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	(21)
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	0
Otros intereses	(99)
<i>Cambios en partidas de operación</i>	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	(4,176)
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	(130)
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	(18,383)
Cambio en deudores por reporte	(10,622)
Cambio en préstamo de valores (activo)	0
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	(21)
Cambio en cartera de crédito (neto)	(14,437)
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0
Cambio en deudores de aseguradoras y afianzadoras	0
Cambio en importes recuperables por reaseguro y reafianzamiento (neto)	0
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0
Cambio en activos virtuales	0
Cambio en inventarios	0
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	(1,370)
Cambio en bienes adjudicados (neto)	49
Cambio en captación	35,208
Cambio en reservas técnicas	0
Cambio en acreedores por reporte	13,405
Cambio en préstamo de valores (pasivo)	0
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	6,055
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	21
Cambio en cuentas por pagar por reaseguro y reafianzamiento (pasivo)	0
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0
Cambio de activos/pasivos por beneficios a los empleados	274
Cambio en otras cuentas por pagar	(1,399)
Cambios en otras provisiones	(460)
Devoluciones de impuestos a la utilidad	0
Pagos de impuestos a la utilidad	191
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	5,502
Actividades de inversión	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	0
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	0
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	(168)
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0
Pagos por operaciones discontinuadas	0
Cobros por operaciones discontinuadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias	0
Cobros por disposición de subsidiarias	0
Pagos por adquisición de otras entidades	0
Cobros por disposición de otras entidades	0
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	(56)
Cobros por disposición de activos intangibles	0
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0
Otros cobros por actividades de inversión	0
Otros pagos por actividades de inversión	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(224)
Actividades de financiamiento	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	0
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	0
Pagos de pasivo por arrendamiento	0
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital social	0
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	0
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	0
Pagos de dividendos en efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	654
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	0
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	0
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	0
Otros cobros por actividades de financiamiento	0
Otros pagos por actividades de financiamiento	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	654
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	5,932
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	9,338
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 15,270

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las sociedades controladoras y subcontroladoras, emitidos por las Comisiones Supervisoras, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 91, 92, 94 y 101 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Sociedad Controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del Grupo Financiero que son susceptibles de consolidarse, durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE FINANZAS Y CONTABILIDAD

LIC. JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTOR DE AUDITORÍA

CONTADORA GENERAL

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA

C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC | SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO
CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS				
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA	TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES		
A-1	\$ 56,172,062	\$ 264,705	\$ 50,375	\$ -	\$ 303	\$ 315,383
A-2	\$ 18,807,089	\$ 199,582	\$ 32,782	\$ -	\$ 29	\$ 232,393
B-1	\$ 7,886,792	\$ 132,329	\$ 17,759	\$ -	\$ -	\$ 150,088
B-2	\$ 510,625	\$ 3,808	\$ 14,165	\$ -	\$ -	\$ 17,973
B-3	\$ 562,543	\$ 17,485	\$ 1,682	\$ -	\$ 104	\$ 19,270
C-1	\$ 819,686	\$ 62,089	\$ 2,387	\$ -	\$ 6	\$ 64,483
C-2	\$ 445,209	\$ 48,247	\$ 4,397	\$ -	\$ 441	\$ 53,085
D	\$ 703,361	\$ 178,872	\$ 2,871	\$ -	\$ -	\$ 181,743
E	\$ 1,754,884	\$ 1,165,138	\$ 77,094	\$ -	\$ 281,973	\$ 1,524,205
EXCEPTUADA CALIFICADA	\$ -					\$ -
TOTAL	\$ 87,662,250	\$ 2,072,256	\$ 203,511	\$ -	\$ 282,856	\$ 2,558,623

menos

RESERVAS CONSTITUIDAS

\$ 2,569,307

EXCESO

\$ 10,684

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de septiembre de 2025.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

*Para efectos del cálculo de la reserva crediticia, los intereses pagados por anticipado no fueron incluidos, en tanto que para la presentación del estado de situación financiera si forman parte del saldo.

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/web/multiva-portal-web/estados-financieros-compendio>

<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>