

Estados Financieros Consolidados 2T25

Información a que se refieren las "Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito" al 30 de junio de 2025.



Contenido

| Estado de Situación Financiera | Pág. 3 |
|--|--------|
| Estado de Resultado Integral | Pág. 4 |
| Estado de Cambios en el Capital Contable | Pág. 5 |
| Estado de Flujos de Efectivo | Pág. 6 |
| Calificación de Cartera | Pág. 7 |



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE MONTES URALES NO. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2025 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

| ACTIVO | | | | PASIVO Y CAPITAL | | |
|--|--------------|--------|---|---|---------------------|-------------|
| EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | | | \$ 13,840 | CAPTACIÓN TRADICIONAL | | |
| CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS) | | | 0 | Depósitos de exigibilidad inmediata Depósitos a plazo | \$ 44,742 46,265 | |
| | | | · · | Del público en general 35 | 5,288 | |
| NVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS Instrumentos financieros negociables | 50,894 | | | Mercado de dinero | 0,977 | |
| Instrumentos financieros para cobrar o vender | 3,010 | | | Cuenta global de captación sin movimiento | 44 | |
| Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)(neto) | 0 | | 53,904 | PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | | 91, |
| DEUDORES POR REPORTO | | | 14,744 | De exigibilidad inmediata | 0 | |
| ODČOTANO DE VALOREO | | | • | De corto plazo | 6,017 | |
| PRÉSTAMO DE VALORES NSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS | | | 0 | De largo plazo ACREEDORES POR REPORTO | 3,513 | . 9, 46, |
| Con fines de negociación | 123 | | | ACKEEDORES FOR REPORTO | | 40, |
| Con fines de cobertura | 0 | | 123 | PRÉSTAMO DE VALORES | | |
| AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS | | | | COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA | | |
| | | | 0 | Reportos (Saldo acreedor) Préstamo de valores | 0 | |
| CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1 | | | | Instrumentos financieros derivados | 0 | |
| Créditos comerciales Actividad empresarial o comercial 38,940 | 68,059 | | | Otros colaterales vendidos | 0 | - |
| Entidades financieras 4,372 | | | | INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS | | |
| Entidades gubernamentales 24,747 | | | | Con fines de negociación | 1 | |
| Créditos de consumo Créditos a la vivienda | 5,999 120 | | | Con fines de cobertura | 0 | - |
| Media y Residencial 120 | | | | AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS | | |
| De interés social 0 Crédito adquiridos al infonavit o el fovissste 0 | | | | OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN | | |
| Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la 0 | | | | OBLIGACIONES EN OF ENACIONES DE BUNGATIELEAGION | | |
| banca de desarrollo o fideicomisos públicos | | | | PASIVO POR ARRENDAMIENTO | | |
| Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda 0 | | | | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1 | | 74,178 | | Acreedores por liquidación de operaciones | 198 | |
| CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2 Créditos comerciales | 119 | | | Acreedores por cuentas de margen Acreedores por colaterales recibidos en efectivo | 0 | |
| Actividad empresarial o comercial 105 | | | | Contribuciones por pagar | 97 | |
| Entidades financieras 14 Entidades gubernamentales 0 | | | | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | 904 | . 1, |
| Créditos de consumo | 21 | | | PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS | | |
| Créditos a la vivienda | 4 | | | MANTENIDOS PARA LA VENTA | | |
| Media y Residencial 4 De interés social 0 | | | | INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO | | |
| Crédito adquiridos al infonavit o el fovissste 0 | | | | Obligación subordinadas en circulación | 1,645 | |
| Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la 0 banca de desarrollo o fideicomisos públicos | | | | Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de Gobierno | 0 | |
| Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de 0 | | | | Otros | 0 | 1, |
| vivienda FOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2 | | 144 | | OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE | | |
| CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 | | | | PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO | | |
| Créditos comerciales Actividad empresarial o comercial 1.706 | 1,786 | | | PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD | | |
| Actividad empresarial o comercial 1,706 Entidades financieras 80 | | | | PASIVO FOR IMPOESTOS A LA UTILIDAD | | |
| Entidades gubernamentales 0 | | | | PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | | |
| Créditos de consumo Créditos a la vivienda | 75 289 | | | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | | |
| Media y Residencial 5 | | | | | | |
| De interés social 0 Crédito adquiridos al infonavit o el fovissste 0 | | | | TOTAL PASIVO | | 150, |
| Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la 284 | | | | CAPITAL CONTABLE | | |
| banca de desarrollo o fideicomisos públicos Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de 0 | | | | CAPITAL CONTRIBUIDO | | |
| vivienda | | | | Capital social | 3,733 | |
| FOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3 CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE | | 2,150 | | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno | 0 | |
| CARTERA DE CRÉDITO | | 76,472 | | Prima en venta de acciones | 0 | |
| +/-) PARTIDAS DIFERIDAS -) MENOS: | | 408 | | Instrumentos financieros que califican como capital | 0 | . 3, |
| ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS | (| 2,325) | | CAPITAL GANADO | | |
| CARTERA DE CRÉDITO (NETO) | | 74,555 | | Reservas de capital | 609 | |
| DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO) FOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO) | _ | 0 | 74,555 | Resultado acumulados Otros resultados integrales | 5,761 | |
| ACTIVOS VIRTUALES | | | 0 | Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender | 0 | |
| BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | | | 0 729 | Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo | 2 | |
| BIENES ADJUDICADOS (NETO) | | | 324 | Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición | 0 | |
| ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA | | | • | Remedición de beneficios definidos a los empleados | | |
| D PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO) | | | 0 617 | Efecto acumulado por conversión Resultado por tenencia de activos no monetarios | 0 0 2 | |
| PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | | | 502 | Participación en ORI de otras entidades | 0 | |
| ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | | | 399 | TOTAL PARTICIPACION CONTROLADORA | | 10 |
| NVERSIONES PERMANENTES | | | 25 | | | _ |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO) ACTIVOS INTANGIBLES (NETO) | | | 975 281 | TOTAL PARTICIPACION NO CONTROLADORA | | |
| ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO) | | | 0 | TOTAL CAPITAL CONTABLE | | 10 |
| CRÉDITO MERCANTIL | | - | 0 6 161 019 | TOTAL BASINO V CARITAL CONTABLE | | 6 404 |
| TOTAL ACTIVO | | - | \$ 161,018 | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | | \$ 161, |
| | | | Ajustes otorgados | CUENTAS DE ORDEN | 0 | |
| | | | Ajustės otorgados Activos y pasivos d | contingentes | 2,783 | |
| | | | Compromisos cred | liticios | 22,947 | |
| | | | Bienes en fideicom Fideicomisos | | 33,733 3,681 | |
| | | - 1 | Mandatos | | 52 | |
| | | | Bienes en custodia Colaterales recibid | o en administración | 105,564 14,756 | |
| | | | | os por la entidad os y vendidos o entregados en garantía por la entidad | 14,756 | |
| | | | | dos no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 | 184 | |
| | | | Otras cuentas de r | | 171,327 | |

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito 20.29% Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional 16.34%

"El presente estado de situación financiera consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

| DIRECTORA GENERAL | DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS | DIRECTOR DE AUDITORÍA | CONTADORA GENERAL |
|-------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------|
| LIC. TAMARA CABALLERO VELASCO | C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO | LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA | C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ |



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

POR EL PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

| Ingresos por intereses | \$ 8,238 |
|--|-----------------|
| Gastos por intereses | (6,178) |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero) | 0 |
| MARGEN FINANCIERO | 2,060 |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios | 159 |
| MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS | 1,901 |
| Comisiones y tarifas cobradas | 697 |
| Comisiones y tarifas pagadas | (187) |
| Resultado por intermediación | 99 |
| Otros ingreso (egresos) de la operación | (187) |
| Gastos de administración y promoción | (1,522) |
| | (1,100) |
| RESULTADO DE LA OPERACIÓN | 801 |
| Participación en el resultado neto de otras entidades | 0 |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD | 801 |
| Impuestos a la utilidad | 176 |
| RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS | 625 |
| Operaciones discontinuadas | 0 |
| RESULTADO NETO | 625 |
| Otros resultados integrales | |
| Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender | 0 |
| Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo | 2 |
| Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición | 0 |
| Remedición de beneficios definidos a los empleados | 0 |
| Efecto acumulado por conversión | 0 |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios | 0 |
| | 2 |
| Participación en ORI de otras entidades | 0 |
| RESULTADO INTEGRAL | \$ 627 |
| Resultado neto atribuible a: | |
| Participación controladora | \$ 625 |
| Participación no controladora | <u>0</u> 625 |
| | 023 |
| Resultado integral atribuible a: Participación controladora | \$ 627 |
| · | \$ 627 |
| Participación no controladora | 627 |
| Utilidad básica por acción ordinaria (pesos con centavos) | \$ 167.78 |
| ounded basica por accion ordinaria (pesos con centavos) | φ 107.76 |

"El presente estado de resultado integral consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados

de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultado integral fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. TAMARA CABALLERO VELASCO

C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTOR DE AUDITORÍA

CONTADORA GENERAL

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA

C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA MONTES URALES NO. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPECI SECCIÓN, ALCALDÍA MIQUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLDADO DEL 1* DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

| | Capital contribuido | | | | | Capital ganado | | | | | | | | | |
|--|---------------------|---|----------------------------|--|------------------------|--------------------------|---|--|------|--|--|--|--|-------------------------------------|------------------------|
| Concepto | Capital social | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno | Prima en venta de acciones | Instrumentos financieros que califican como capital | Reservas de capital | Resultados acumulados | Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo | Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición | | Efecto acumulado por conversión | Resultado por tenencia de activos no monetarios | Participación en ORI de otras entidades | Total participación de la controladora | Participación no controladora | Total Capital contable |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 | \$ 3,733 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 515 | \$ 5,230 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 9,478 | \$ 0 | \$ 9,478 |
| Ajustes retrospectivos por cambios contables Ajustes retrospectivos por correcciones de errores | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo al 31 de diciembre de 2024 ajustado | 3,733 | 0 | 0 | 0 | 515 | 5,230 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9,478 | 0 | 9,478 |
| MOVMENTOS DE PROPETARIOS Suscipción de accinen Aportaciones de capital Resembolios de capital Decreto de dividencios Capitalzación de oros conceptos del capital contable Carnicios en la participación controladora que no implican pérdida de control | 0 | | | | | | | | | | | | c | | 0 |
| Total | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| MOVIMIENTOS DE RESERVAS Reservas de capital (1) RESULTADO INTEGRAL Resultado neto | | | | | 94 | (94) 625 | | | | | | | 625 | | 625 |
| Otros resultados integrales -Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender -Valuación de instrumentos financieros derivados de cobentura de fujos de efectivo -Ingresos y gastos relacionados con activos manteridos para su disposición -Remedición de beneficios de definidos a los empleados | | | | | | | : | 2 | | | | | 2 | | 2 |
| -Electo acumulado por convensión -Resultado por tenencia de activos no monetarios Participación en ORI de otras entidades | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | 0 | 0 | 0 | 0 | 94 | 531 | | 2 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 627 | 0 | 627 |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Saldo al 30 de junio de 2025 | \$ 3,733 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 609 | \$ 5,761 | \$ 2 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 0 | \$ 10,105 | \$ 0 | \$ 10,105 |
| | | | | | | | | 1 | | 1 | | | | | |

[&]quot;El presente estado de caratinos en el capital contable consolidado, se formutó de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legades y administrativas aplicables.

El presente estado de cambios en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. "

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DRECTOR DE AUDITORÍA CONTADORA GENERAL

LIC. TAMARA CABALLERO VELASCO C.P. GUSTAVO A. ROSAS PRADO LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA C.P. FIMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

https://www.muttiva.com.mx/web/muttiva-portal-web/estados-financieros-compendio https://www.muttiva.com.mx/492 https://www.noh.mx/cnhv



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE

MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025 (Cifras en Millones de Pesos)

| (Girds on Williones de l'esos) | |
|--|-----------|
| Actividades de operación | |
| | \$ 801 |
| Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión: | |
| Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo | 60 |
| Amortizaciones de activos intangibles | 49 |
| Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración | 0 |
| Participación en el resultado neto de otras entidades | 0 |
| | 0 |
| Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión | 0 |
| Operaciones discontinuadas | |
| Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios | 0 |
| Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento | |
| Intereses asociados con préstamos interbancarios y de otros organismos | (20) |
| Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo | 0 |
| Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital | 0 |
| Otros intereses | (66) |
| Cambios en partidas de operación | |
| Cambios de préstamos interbancarios y de otros organismos | (3,761) |
| Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados) | 7 |
| Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto) | (9,472) |
| Cambio en deudores por reporto (neto) | (10,093) |
| Cambio en préstamo de valores (activo) | 0 |
| Cambio en instrumentos financieros derivados (activo) | 7 |
| Cambio en cartera de crédito (neto) | (4,219) |
| Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto) | (4,213) |
| Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización | 0 |
| Cambio en activos virtuales | 0 |
| | 17 |
| Cambio en otras cuentas por cobrar (neto) | 17 |
| Cambio en bienes adjudicados (neto) | (44) |
| Cambio en otros activos operativos (neto) | |
| Cambio en captación tradicional | 20,324 |
| Cambio en acreedores por reporto | 11,991 |
| Cambio en préstamo de valores (pasivo) | 0 |
| Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía | 0 |
| Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo) | (3) |
| Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización | 0 |
| Cambio en otros pasivos operativos | (1,183) |
| Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | 0 |
| Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados | 0 |
| Cambio en otras cuentas por pagar | 92 |
| Cambio en otras provisiones | (388) |
| Devoluciones de impuestos a la utilidad | 0 |
| Pagos de impuestos a la utilidad | (92) |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación | 4,020 |
| Actividades de inversión | 4,020 |
| | 0 |
| Pagos por instrumentos financieros a largo plazo | 0 |
| Cobros por instrumentos financieros a largo plazo | |
| Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo | (106) |
| Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo | 0 |
| Pagos por operaciones discontinuadas | 0 |
| Cobros por operaciones discontinuadas | 0 |
| Pagos por adquisición de subsidiarias | 0 |
| Cobros por disposición de subsidiarias | 0 |
| Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes | 0 |
| Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes | 0 |
| Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes | 0 |
| Pagos por adquisición de activos intangibles | (31) |
| Cobros por disposición de activos intangibles | 0 |
| Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | 0 |
| Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión) | 0 |
| Otros cobros por actividades de inversión | 0 |
| Otros pagos por actividades de inversión | 0 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | (137) |
| Actividades de financiamiento | () |
| Cobros por la obtención de préstamos interbancarios y de otros organismos | 0 |
| Pagos de préstamos interbancarios y de otros organismos | 0 |
| | 0 |
| Pagos de pasivo por arrendamiento | |
| Cobros por emisión de acciones | 0 |
| Pagos por reembolsos de capital social | 0 |
| Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital | 0 |
| Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital | 0 |
| Pagos de dividendos en efectivo | 0 |
| Pagos asociados a la recompra de acciones propias | 0 |
| Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo | 650 |
| Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo | 0 |
| Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento | 0 |
| Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento | |
| Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento) | |
| Otros cobros por actividades de financiamiento | 0 |
| Otros pagos por actividades de financiamiento | 0 |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | 650 |
| Ingos netos de electrica de actividades de initalizamiento Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo | 4,533 |
| Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo | 4,533 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 9,307 |
| | \$ 13,840 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 13,040 |

"El presente estado de flujo de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR DE FINANZAS Y CONTABILIDAD

LIC. TAMARA CABALLERO VELASCO C.P. GUSTAVO A ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA CONTADORA GENERAL

LIC. ÁNGEL OMAR ESTRADA VALENCIA C.P. IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA MONTES URALES No. 350 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC I SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11000 CIUDAD DE MÉXICO

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 30 DE JUNIO DE 2025

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

| | | | RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------|----------------------------------|---------------------------------|-----------|----|------------------|-----|--|----|------------------------------|----|----------------------------------|--|
| | INADODTE | | | | | CC | ONS | SUMO | | | | | |
| GRADOS DE RIESGO | | IMPORTE CARTERA CREDITICIA | | COMERCIAL | | NO REVOLVENTE | | TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CREDITOS REVOLVENTES | | HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA | | TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS | |
| A-1 | \$ | 50,898,803 | \$ | 245,355 | \$ | 45,035 | \$ | | \$ | 299 | \$ | 290,689 | |
| A-2 | \$ | 15,194,725 | \$ | 161,853 | \$ | 22,797 | \$ | | \$ | 3 | \$ | 184,653 | |
| B-1 | \$ | 7,526,622 | \$ | 121,802 | \$ | 19,562 | \$ | | \$ | | \$ | 141,364 | |
| B-2 | \$ | 603,333 | \$ | 854 | \$ | 23,851 | \$ | | \$ | | \$ | 24,705 | |
| B-3 | \$ | 479,805 | \$ | 16,033 | \$ | 2,024 | \$ | | \$ | | \$ | 18,057 | |
| C-1 | \$ | 154,739 | \$ | 6,987 | \$ | 3,533 | \$ | | \$ | 180 | \$ | 10,700 | |
| C-2 | \$ | 120,835 | \$ | 9,383 | \$ | 4,327 | \$ | | \$ | 497 | \$ | 14,207 | |
| D | \$ | 514,254 | \$ | 172,916 | \$ | 2,163 | \$ | | \$ | | \$ | 175,079 | |
| E | \$ | 1,681,091 | \$ | 1,097,209 | \$ | 76,597 | \$ | - | \$ | 283,823 | \$ | 1,457,628 | |
| EXCEPTUADA CALIFICADA | \$ | | | | | | | | | | \$ | - | |
| TOTAL | \$ | 77,174,206 | \$ | 1,832,393 | \$ | 199,888 | \$ | - | \$ | 284,801 | \$ | 2,317,082 | |

menos

RESERVAS CONSTITUIDAS

\$ 2,325,058

EXCESO

\$ 7,976

Notas:

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).
- 3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

*Para efectos del calculo de la reserva crediticia, los intereses pagados por anticipado no fueron incluidos, en tanto que para la presentacion del estado de situacion financiera si forman parte del saldo.

https://www.multiva.com.mx/

 $https:/\!/w\ w\ w\ .multiva.com.mx/w\ eb/multiva-portal-w\ eb/estados-financieros-compendio$

https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple