

### **Estados Financieros Consolidados 1T19**

Información a que se refieren las "Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 31 de marzo de 2019.

### Contenido

Balance General Consolidado	Pág.	3
Estado de Resultados Consolidado	Pág.	4
Estado de Variaciones en el Capital Contable	Pág.	5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado	Pág.	6
Calificación de Cartera	Pág.	7



# GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V. CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2019 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

<u>ACTIVO</u>				PASIVO Y CAPITAL			
DISPONIBILIDADES			\$ 2,622	CAPTACIÓN			\$ 66,291
CUENTAS DE MARGEN			0	Depósitos de exigibilidad inmediata Depósitos a plazo		16,944 44,830	
INVERSIONES EN VALORES			35,672	Del público en general Mercado de dinero	31,046 13,784		
Títulos para negociar Títulos disponibles para la venta		35,672 0	,-	Títulos de crédito emitidos		4,517	
Títulos conservados a vencimiento	_	0		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0		19,622
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)			4,670	De exigibilidad inmediata De corto plazo	997		
DERIVADOS			0	De largo plazo	18,625		
Con fines de negociación Con fines de cobertura	_	0 0		RESERVAS TÉCNICAS			C
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE				ACREEDORES POR REPORTO			24,749
Créditos comerciales Actividad empresarial o comercial	29,233	72,003		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA Reportos (saldo acreedor)		0	C
Entidades financieras Entidades gubernamentales	1,249 41,521			Préstamo de valores Derivados		0	
Créditos de consumo Créditos a la vivienda	,	1,852 401		Otros colaterales vendidos	_	0	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	_	74,256		DERIVADOS			C
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA				Con fines de negociación Con fines de cobertura	_	0	
Créditos comerciales Actividad empresarial o comercial	394	394		CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES			
Entidades financieras Créditos de consumo	0	17		Y REAFIANZADORES (NETO)			0
Créditos a la vivienda TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	-	410 821		OTRAS CUENTAS POR PAGAR Impuesto a la utilidad por pagar		109	1,217
CARTERA DE CRÉDITO				Participación de los trabajadores en las utilidades por paga	r	4	
(-) MENOS	-	75,077		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno		0	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	_	( 1,098)		Acreedores por liquidación de operaciones Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		434 670	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	_	73,979		OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN			1,005
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:		0		IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)			C
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	_	0		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			10
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)			73,979	TOTAL PASIVO		_	112,894
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS,				CAPITAL CONTABLE			
DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)			0	CAPITAL CONTRIBUIDO			
DEUDORES POR PRIMA (NETO)			0	Capital Social Aportaciones para futuros aumentos de capital		2,451	
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)			0	formalizadas por su órgano de gobierno Prima en venta en acciones	_	0 918	3,369
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			647	CAPITAL GANADO			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			705	Reservas de Capital		168 3,018	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			191	Resultado de ejercicios anteriores Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		0	
INVERSIONES PERMANENTES			17	Resultado por tenencia de activos no monetarios Resultado neto	_	0 129	3,315
IMPUESTOS y PTU DIFERIDOS (NETO)			580				
OTROS ACTIVOS			495	TOTAL CAPITAL CONTABLE			6,684
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles Otros activos a corto y largo plazo		482 13					
TOTAL ACTIVO	_		119,578	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		-	\$ 119,578
		CUENT	TAS DE OR	DEN			
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS				OPERACIONES POR CUENTA PROPIA			
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES				BIENES EN FEDEICOMISO O MANDATO Fideicomisos	\$ 16,254		\$ 16,301
Bancos de clientes Liquidación de operaciones de clientes		_	\$ 34 10 44	Mandatos  BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN	47		98,716
OPERACIONES EN CUSTODIA			44	COMPROMISOS CREDITICIOS			
Valores de clientes recibidos en custodia			39,136				13,677
Valores de clientes en el extranjero  OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES		_	39,136	COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD  Deuda Gubernamental  Deuda Bancaria	10,215		10,215
Operaciones de reportos por cuenta de clientes			22,691	Otros Títulos de Deuda	0		
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes Fideicomisos administrados		_	17,353 5,349 11,068 56,461	COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD Deuda Gubernamental Deuda Bancaria Otros Titulos de Deuda	5,542 0 0		5,542
				INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS D		DE	20
				CRÉDITO VENCIDA			38

<sup>&</sup>quot;El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2019 es de \$2,451 millones de pesos"

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECTORA DE AUDITORÍA CONTADOR GENERAL DIRECTOR GENERAL SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA GUSTAVO A. ROSAS PRADO IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/ http://www.multiva.com.ncbv.gob.mx/bmginashinostituacion.aspx

<sup>&</sup>quot;El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.



### GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B DE C.V.

### CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 3,053
Ingresos por primas (Neto)	0
Gastos por intereses	(2,494)
Incremento neto de reservas técnicas Siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales (Neto)	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	559
Estimación preventiva para riesgo crediticios	(31)_
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	528
Comisiones y tarifas cobradas	209
Comisiones y tarifas pagadas	( 137)
Resultado por intermediación	61 60
Otros ingresos (egresos) de la operación Gastos de administración y promoción	(553)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	168
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	168
Impuestos a la utilidad causados	(45)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	6
	( 39)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	129
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	129
Participación no controladora	0
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 129

<sup>&</sup>quot; El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx



## GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V. CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

		Са	pita	alcont	rib	uido		Capital ganado											
Concepto	Capit	al social	futuro capita por	rtaciones pos aument al formaliz su órgano gobierno	os de adas	Prima en v accio		Reserv capi		ejer	Itado de rcicios eriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado tenencia de a no moneta	ctivos	Resultad	lo neto	Participació controlado		Capital table
Saldo al 31 de diciembre de 2018	\$	2,451		\$	0	\$	918	\$	168	\$	2,522	\$0	\$	0	\$	496	\$	0	\$ 6,555
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS																			
Suscripción de acciones																			0
Capitalización de utilidades																			
Constitución de reservas									0		0								0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores											496					(496)			0
Pago de dividendos																			
Otros		0					0		0		0								0
Total		0			0		0		0		496	0		0		(496)		0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL  Utilidad integral																			
Resultado neto																129			129
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta																			
Efecto acumulado por conversión																			
Resultado por tenencia de activos no monetarios																			
Otros																			0
Total		0			0		0		0		0	0		0		129		0	129
Saldo al 31 de marzo de 2019	\$	2,451		\$	0	\$	918	\$	168	\$	3,018	\$0	\$	0	\$	129	\$	0	\$ 6,684

<sup>&</sup>quot; El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancariar y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manarea consistente, encontrándora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben\*.

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DIRECTORA DE AUDITORÍA CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ GUSTAVO A ROSAS PRADO SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx

#### GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V. RADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO

#### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019

(Cifras en Millones de Pesos)

esultado neto	\$ 129
justes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	17
Amortizaciones de activos intangibles	12
Provisiones	193
Impuestos a la utilidad causados y diferidos Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas	39
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas Otros	- (5
	 256
ctividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	2,176
Cambio en deudores por reporto	(612
Cambio en cartera de crédito	(465
Cambio en bienes adjudicados Cambio en otros activos operativos	12 (223
Cambio en otros activos operativos  Cambio en captación	112
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(448
Cambio en acreedores por reporto	(1,185
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	2
Cambio en otros pasivos operativos	60
Pago de impuestos a la utilidad	 (21
lujos netos de efectivo de actividades de operación	(592
ctividades de inversión	
Cobros por adquisición de inmuebles, mobilitario y equipo	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(19
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas Pagos por adquisición de activos intangibles	- (8
lujos netos de efectivo de actividades de inversión	 (27
ctividades de financiamiento	
lujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	 0
Incremento o disminución neta de efectivo	(234
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación	0
	·
fectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,856

<sup>&</sup>quot; El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo , fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ **GUSTAVO A. ROSAS PRADO** 

DIRECTORA DE AUDITORÍA CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/homehttp://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/ http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx



#### GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V.

#### CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO

#### CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA AL 31 DE MARZO DE 2019

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

		Reservas preventivas necesarias								
Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas					
Riesgo A	66,498	265	17	1	283					
Riesgo B	6,773	150	21	1	172					
Riesgo C	842	49	4	6	59					
Riesgo D	701	127	8	39	174					
Riesgo E	397	147	15	163	325					
Total	75.211	738	65	210	1.013					

Reservas adicionales

84

Total estimación preventiva

1,097

#### Notas:

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de marzo de 2019.
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).
- 3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 31 de marzo de 2019 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	9	8	17
Entidades Gubernamentales	48	124	172
Actividad Empresarial	417	133	550
Total	474	265	739