



Estados Financieros Consolidados 3T17

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 30 de septiembre de 2017.

Contenido

Balance General Consolidado	Pág. 3
Estado de Resultados Consolidado.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable.....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,795	CAPTACIÓN	\$ 67,572
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	15,766
INVERSIONES EN VALORES	27,823	Depósitos a plazo	47,287
Títulos para negociar	27,823	Del público en general	30,417
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	16,870
Títulos conservados a vencimiento	0	Títulos de crédito emitidos	4,519
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)	15,808	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	16,459
DERIVADOS	0	De exigibilidad inmediata	145
Con fines de negociación	0	De corto plazo	1,067
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	15,247
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	61,980	RESERVAS TÉCNICAS	0
Créditos comerciales	61,980	ACREEDORES POR REPORTO	20,523
Actividad empresarial o comercial	26,190	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	0
Entidades financieras	1,260	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	34,530	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo	2,204	Derivados	0
Créditos a la vivienda	1,290	Otros colaterales vendidos	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	65,474	DERIVADOS	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	572	Con fines de negociación	0
Créditos comerciales	569	Con fines de cobertura	0
Actividad empresarial o comercial	3	CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0
Entidades financieras	15	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,324
Créditos de consumo	181	Impuesto a la utilidad por pagar	2
Créditos a la vivienda	768	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	36
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	768	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CRÉDITO	66,242	Pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	466
(-) MENOS		Acreedores por liquidación de operaciones	820
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	(1,044)	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	65,198	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	1,001
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
(-) MENOS:		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	33
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	TOTAL PASIVO	106,912
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	65,198	CAPITAL CONTABLE	
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DEUDORES POR PRIMA (NETO)	0	Capital Social	2,451
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	699	Prima en venta en acciones	918
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	202	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	163	Reservas de Capital	111
INVERSIONES PERMANENTES	16	Resultado de ejercicios anteriores	2,031
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	465	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTROS ACTIVOS	609	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	596	Resultado neto	352
Otros activos a corto y largo plazo	13	Participación no controladora	3
TOTAL ACTIVO	\$ 112,778	TOTAL CAPITAL CONTABLE	5,866
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 112,778

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		<u>OPERACIONES POR CUENTA PROPIA</u>	
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		BIENES EN FEDECOMISO O MANDATO	\$ 11,142
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES		Fideicomisos	\$ 11,082
Bancos de clientes	\$ 29	Mandatos	60
Liquidación de operaciones de clientes	(2)	BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN	123,998
	27	COMPROMISOS CREDITICIOS	9,717
OPERACIONES EN CUSTODIA		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	23,561
Valores de clientes recibidos en custodia	33,599	Deuda Gubernamental	23,561
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda Bancaria	0
	33,599	Otros Títulos de Deuda	0
OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES		COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	7,729
Operaciones de reportos por cuenta de clientes	19,004	Deuda Gubernamental	7,729
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	14,639	Deuda Bancaria	0
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	4,367	Otros Títulos de Deuda	0
Fideicomisos administrados	11,585	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	45
	49,595	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	5,180
TOTAL POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 83,221	TOTALES POR CUENTA PROPIA	\$ 181,372

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2017 es de \$2,451 millones de pesos"

"El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 6,979
Ingresos por primas (Neto)	0
Gastos por intereses	(5,391)
Incremento neto de reservas técnicas	0
Siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales (Neto)	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	1,588
Estimación preventiva para riesgo crediticios	(250)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,338
Comisiones y tarifas cobradas	631
Comisiones y tarifas pagadas	(383)
Resultado por intermediación	32
Otros ingresos (egresos) de la operación	407
Gastos de administración y promoción	(1,650)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	375
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	375
Impuestos a la utilidad causados	(3)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(20)
	(23)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	352
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	352
Participación no controladora	0
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 352

" El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>
<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2016	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 111	\$ 1,455	\$0	\$ 0	\$ 576	\$ 7	\$ 5,518
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Suscripción de acciones	0		0							0
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas										0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					576			(576)		0
Pago de dividendos										
Otros	0		0	0	0					0
Total	0	0	0	0	576	0	0	(576)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto								352		352
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios							0			0
Otros					0				(3)	(3)
Total	0	0	0	0	0	0	0	352	(3)	349
Saldo al 30 de septiembre de 2017	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 111	\$ 2,031	\$0	\$ 0	\$ 352	\$ 4	\$ 5,867

" El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivado de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>
<http://portalofidoinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/Infosituacion.aspx>

Resultado neto	\$ 352
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	43
Amortizaciones de activos intangibles	34
Provisiones	276
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	23
Otros	63
	<u>439</u>
Actividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	(13,179)
Cambio en deudores por reporto	(5,473)
Cambio en cartera de crédito	(4,574)
Cambio en bienes adjudicados	18
Cambio en otros activos operativos	(440)
Cambio en captación	9,930
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	634
Cambio en acreedores por reporto	9,752
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	(2)
Cambio en otros pasivos operativos	247
Pago de impuestos a la utilidad	(186)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(3,273)</u>
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(51)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	(2)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(84)
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(137)</u>
Actividades de financiamiento	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>0</u>
Incremento o disminución neta de efectivo	(2,619)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	4,414
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	\$ <u>1,795</u>

" El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias			
		Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	57,921	266	17	4	287
Riesgo B	6,703	139	28	4	171
Riesgo C	849	32	3	10	45
Riesgo D	677	224	11	23	258
Riesgo E	93	51	18	14	83
Total	66,243	712	77	55	844

Reservas adicional 31

Reconocidas por la CNBV 169

Total estimación preventiva 1,044

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de septiembre de 2017.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 30 de septiembre de 2017 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	9	14	23
Entidades Gubernamentales	153	19	172
Actividad Empresarial	120	397	517
Total	282	430	712

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>

<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>