



## **Estados Financieros Consolidados 4T20**

**Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito al 31 de diciembre de 2020.**

# Contenido

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| Balance General.....                              | Pág. 3 |
| Estado de Resultados.....                         | Pág. 4 |
| Estado de Variaciones en el Capital Contable..... | Pág. 5 |
| Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....     | Pág. 6 |
| Calificación de Cartera.....                      | Pág. 7 |



**BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE**  
**GRUPO FINANCIERO MULTIVA**  
**CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

| ACTIVO                                                                                               |        |           | PASIVO Y CAPITAL                                                                                 |           |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| DISPONIBILIDADES                                                                                     |        | \$ 1,664  | CAPTACIÓN TRADICIONAL                                                                            |           |           |
| CUENTAS DE MARGEN                                                                                    |        | 0         | Depósitos de exigibilidad inmediata                                                              | \$ 12,713 |           |
| INVERSIONES EN VALORES                                                                               |        |           | Depósitos a plazo                                                                                | 35,403    |           |
| Títulos para negociar                                                                                | 22,972 |           | Del público en general                                                                           | 23,059    |           |
| Títulos disponibles para la venta                                                                    | 0      |           | Mercado de dinero                                                                                | 12,344    |           |
| Títulos conservados a vencimiento                                                                    | 0      | 22,972    | Fondos especiales                                                                                | 0         |           |
| DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)                                                                 |        | 4,123     | Títulos de crédito emitidos                                                                      | 0         |           |
| PRÉSTAMO DE VALORES                                                                                  |        | 0         | Cuenta Glogal de captación sin movimientos                                                       | 36        | 48,152    |
| DERIVADOS                                                                                            |        |           | PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS                                                   |           |           |
| Con fines de negociación                                                                             | 0      |           | De exigibilidad inmediata                                                                        | 0         |           |
| Con fines de cobertura                                                                               | 0      | 0         | De corto plazo                                                                                   | 1,042     |           |
| AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE                                                                |        |           | De largo plazo                                                                                   | 13,079    | 14,121    |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                                                                  |        | 0         | ACREEDORES POR REPORTEO                                                                          |           | 17,604    |
| CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE                                                                           |        |           | PRÉSTAMO DE VALORES                                                                              |           | 0         |
| Créditos comerciales                                                                                 | 53,320 |           | COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA                                                         |           |           |
| Actividad empresarial o comercial                                                                    | 27,007 |           | Reportos (Saldo acreedor)                                                                        | 0         |           |
| Entidades financieras                                                                                | 1,189  |           | Préstamo de valores                                                                              | 0         |           |
| Entidades gubernamentales                                                                            | 25,124 |           | Derivados                                                                                        | 0         |           |
| Créditos de consumo                                                                                  |        | 2,305     | Otros colaterales vendidos                                                                       | 0         | 0         |
| Créditos a la vivienda                                                                               |        | 238       | DERIVADOS                                                                                        |           |           |
| Media y residencial                                                                                  | 230    |           | Con fines de negociación                                                                         | 0         |           |
| De interés social                                                                                    | 0      |           | Con fines de cobertura                                                                           | 0         | 0         |
| Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste                                                      | 0      |           | AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS                                        |           | 0         |
| Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos | 8      |           | OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN                                                   |           | 0         |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE                                                                     |        | 55,863    | OTRAS CUENTAS POR PAGAR                                                                          |           |           |
| CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                                                                           |        |           | Impuestos a la utilidad por pagar                                                                | 33        |           |
| Créditos comerciales                                                                                 | 1,567  | 1,567     | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar                                    | 37        |           |
| Actividad empresarial o comercial                                                                    | 1,567  |           | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno | 0         |           |
| Entidades financieras                                                                                | 0      |           | Acreedores por liquidación de operaciones                                                        | 270       |           |
| Entidades gubernamentales                                                                            | 0      |           | Acreedores por colaterales recibidos en efectivo                                                 | 1         |           |
| Créditos de consumo                                                                                  |        | 37        | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar                                                    | 535       | 876       |
| Créditos a la vivienda                                                                               |        | 363       | OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN                                                         |           | 0         |
| Media y residencial                                                                                  | 0      |           | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)                                                                 |           | 0         |
| De interés social                                                                                    | 0      |           | CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS                                                          |           | 2         |
| Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste                                                      | 0      |           | TOTAL PASIVO                                                                                     |           | 80,755    |
| Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos | 363    |           | CAPITAL CONTABLE                                                                                 |           |           |
| TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA                                                                     |        | 1,967     | CAPITAL CONTRIBUIDO                                                                              |           |           |
| CARTERA DE CRÉDITO                                                                                   |        | 57,830    | Capital social                                                                                   | 3,275     |           |
| (-) MENOS:                                                                                           |        |           | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno             | 0         |           |
| ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS                                                       |        | (1,723)   | Prima en venta de acciones                                                                       | 0         |           |
| CARTERA DE CRÉDITO (NETO)                                                                            |        | 56,107    | Obligaciones subordinadas en circulación                                                         | 0         | 3,275     |
| DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS                                                                         |        | 0         | CAPITAL GANADO                                                                                   |           |           |
| (-) MENOS:                                                                                           |        |           | Reservas de capital                                                                              | 368       |           |
| ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO                                                     |        | 0         | Resultado de ejercicios anteriores                                                               | 2,963     |           |
| TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)                                                                   |        | 56,107    | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta                                     | 0         |           |
| BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN                                             |        | 0         | Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo                       | 0         |           |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)                                                                      |        | 416       | Efecto acumulado por conversión                                                                  | 0         |           |
| BIENES ADJUDICADOS (NETO)                                                                            |        | 828       | Resultado por tenencia de activos no monetarios                                                  | 0         |           |
| INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)                                                                |        | 149       | Resultado neto                                                                                   | 119       | 3,450     |
| INVERSIONES PERMANENTES                                                                              |        | 19        | TOTAL CAPITAL CONTABLE                                                                           |           | 6,725     |
| ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA                                                  |        | 0         | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE                                                                  |           | \$ 87,480 |
| IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)                                                                     |        | 785       |                                                                                                  |           |           |
| OTROS ACTIVOS                                                                                        |        |           |                                                                                                  |           |           |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles                                                    | 405    |           |                                                                                                  |           |           |
| Otros activos a corto y largo plazo                                                                  | 12     | 417       |                                                                                                  |           |           |
| TOTAL ACTIVO                                                                                         |        | \$ 87,480 |                                                                                                  |           |           |

**CUENTAS DE ORDEN**

|                                                                          |            |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|
| Compromisos crediticios                                                  | \$ 8,519   |
| Bienes en fideicomiso o mandato                                          | 18,610     |
| Fideicomisos                                                             | 18,566     |
| Mandatos                                                                 | 44         |
| Agente financiero del gobierno federal                                   | 0          |
| Bienes en custodia o administración                                      | 87,880     |
| Colaterales recibidos por la entidad                                     | 4,125      |
| Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad | 0          |
| Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros (neto)          | 0          |
| Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida | 62         |
| Otras cuentas de registro                                                | 122,897    |
|                                                                          | \$ 242,093 |

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2020 es de \$ 3,275 millones de pesos"

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito al 31 de diciembre de 2020. **19.30 %**.  
Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional al 31 de diciembre de 2020. **15.64 %**.

"El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias a las disposiciones legales y administrativas aplicables.  
El presente balance general consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

|                      |                                       |                              |                      |
|----------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| DIRECTOR GENERAL     | DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS | DIRECTORA DE AUDITORÍA       | CONTADOR GENERAL     |
| CARLOS I. SOTO MANZO | GUSTAVO A. ROSAS PRADO                | SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA | IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ |

<https://www.multiva.com.mx/>  
<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>  
<https://portalofolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



**BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
GRUPO FINANCIERO MULTIVA**

CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO  
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL  
1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

|                                                                           |                      |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Ingresos por intereses                                                    | \$ 7,126             |
| Gastos por intereses                                                      | ( 5,063)             |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)                 | <u>0</u>             |
| <b>MARGEN FINANCIERO</b>                                                  | <b>2,063</b>         |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios                            | <u>( 493)</u>        |
| <b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>                 | <b>1,570</b>         |
| Comisiones y tarifas cobradas                                             | 699                  |
| Comisiones y tarifas pagadas                                              | ( 399)               |
| Resultado por intermediación                                              | 82                   |
| Otros ingresos (egresos) de la operación                                  | 35                   |
| Gastos de administración y promoción                                      | <u>( 1,702)</u>      |
|                                                                           | <u>( 1,285)</u>      |
| <b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>                                          | <b>285</b>           |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | <u>1</u>             |
| <b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                         | <b>286</b>           |
| Impuestos a la utilidad causados                                          | ( 117)               |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos)                                 | <u>( 50)</u>         |
|                                                                           | <u>( 167)</u>        |
| <b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>                      | <b>119</b>           |
| Operaciones discontinuadas                                                | <u>0</u>             |
| <b>RESULTADO NETO</b>                                                     | <b>119</b>           |
| Participación no controladora                                             | <u>0</u>             |
| <b>RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA</b>         | <b><u>\$ 119</u></b> |

"El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>

<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

| Concepto                                                                    | Capital contribuido |                                                                                      |                            | Capital ganado      |                                    |                                                              |                                                 |                | Participación no Controladora | Total Capital Contable |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|------------------------|
|                                                                             | Capital social      | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno | Prima en venta de acciones | Reservas de capital | Resultado de ejercicios anteriores | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | Resultado por tenencia de activos no monetarios | Resultado neto |                               |                        |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019                                            | \$ 3,275            | \$ 0                                                                                 | \$ 0                       | \$ 348              | \$ 2,781                           | \$ 0                                                         | \$ 0                                            | \$ 202         | \$ 0                          | \$ 6,606               |
| <b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>          |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| Suscripción de acciones                                                     |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| Capitalización de utilidades                                                |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| Constitución de reservas                                                    |                     |                                                                                      |                            | 20                  | (20)                               |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores            |                     |                                                                                      |                            |                     | 202                                |                                                              |                                                 | (202)          |                               | 0                      |
| Pago de dividendos                                                          |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| Otros                                                                       |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| <b>Total</b>                                                                | <b>0</b>            | <b>0</b>                                                                             | <b>0</b>                   | <b>20</b>           | <b>182</b>                         | <b>0</b>                                                     | <b>0</b>                                        | <b>(202)</b>   | <b>0</b>                      | <b>0</b>               |
| <b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>     |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| <b>Utilidad integral</b>                                                    |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| Resultado neto                                                              |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 | 119            | 0                             | 119                    |
| Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta                |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo. |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| Efecto acumulado por conversión                                             |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               |                        |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios                             |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| Otros                                                                       |                     |                                                                                      |                            |                     |                                    |                                                              |                                                 |                |                               | 0                      |
| <b>Total</b>                                                                | <b>0</b>            | <b>0</b>                                                                             | <b>0</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>                           | <b>0</b>                                                     | <b>0</b>                                        | <b>119</b>     | <b>0</b>                      | <b>119</b>             |
| Saldo al 31 de diciembre de 2020                                            | \$ 3,275            | \$ 0                                                                                 | \$ 0                       | \$ 368              | \$ 2,963                           | \$ 0                                                         | \$ 0                                            | \$ 119         | \$ 0                          | \$ 6,725               |

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. "

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>  
<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>  
<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



**BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA**  
**CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

|                                                                                       |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Resultado neto</b>                                                                 | <b>\$ 202</b>   |
| <b><i>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</i></b>                 |                 |
| Resultados por valuación de títulos para negociar y divisas                           | 2               |
| Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro                                      | 11              |
| Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo                                      | 123             |
| Provisiones                                                                           | 261             |
| Impuestos a la utilidad causados y diferidos                                          | 167             |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas             | (1)             |
|                                                                                       | <b>563</b>      |
| <b><u>Actividades de operación:</u></b>                                               |                 |
| Cambio en inversiones en valores                                                      | 828             |
| Cambio en deudores por reporto                                                        | 278             |
| Cambio en cartera de crédito                                                          | 13,165          |
| Cambio en bienes adjudicados                                                          | (153)           |
| Cambio en otros activos operativos                                                    | (128)           |
| Cambio en captación tradicional                                                       | (11,841)        |
| Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos                              | (4,195)         |
| Cambio en acreedores por reporto                                                      | 1,925           |
| Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo                     |                 |
| Cambio en otros pasivos operativos                                                    | (188)           |
| Pagos de impuestos a la utilidad                                                      | (122)           |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>                           | <b>334</b>      |
| <b><u>Actividades de inversión</u></b>                                                |                 |
| Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo                               | (41)            |
| Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas                                     | 0               |
| Pagos por adquisición de activos intangibles                                          | (112)           |
| Cobros de dividendos en efectivo                                                      | 0               |
| Cobros de reembolsos de capital de subsidiarias                                       | 0               |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>                           | <b>(153)</b>    |
| <b><u>Actividades de financiamiento</u></b>                                           |                 |
| Intereses e obligaciones subordinadas                                                 | 0               |
| Aportaciones para futuros aumentos de capital protocolizadas                          | 0               |
| <b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>                      | <b>0</b>        |
| <b><u>Incremento neto de disponibilidades</u></b>                                     | <b>98</b>       |
| <b><u>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</u></b> | <b>0</b>        |
| <b><u>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</u></b>               | <b>1,566</b>    |
| <b><u>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</u></b>                | <b>\$ 1,664</b> |

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en cumplimiento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

**DIRECTOR GENERAL**

**DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**CARLOS I. SOTO MANZO**

**GUSTAVO A. ROSAS PRADO**

**DIRECTORA DE AUDITORÍA**

**CONTADOR GENERAL**

**SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA**

**IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ**



**BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA**  
**CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO**  
**CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
**(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

| Exceptuada Calificada | Importe de Cartera Crediticia | Reservas preventivas necesarias |                       |                           |                    |                                 |                               |
|-----------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------|
|                       |                               | Cartera Comercial               | Entidades Financieras | Entidades Gubernamentales | Cartera de consumo | Cartera hipotecaria de vivienda | Total de reservas preventivas |
| Riesgo A              | 46,744                        | 115                             | 8                     | 58                        | 23                 | 1                               | 205                           |
| Riesgo B              | 8,227                         | 125                             | 7                     | 84                        | 22                 | 0                               | 238                           |
| Riesgo C              | 626                           | 31                              | 9                     | 0                         | 6                  | 0                               | 46                            |
| Riesgo D              | 1,736                         | 609                             | 1                     | 0                         | 12                 | 50                              | 672                           |
| Riesgo E              | 498                           | 188                             | 0                     | 0                         | 65                 | 208                             | 461                           |
| <b>Total</b>          | <b>57,831</b>                 | <b>1,068</b>                    | <b>25</b>             | <b>142</b>                | <b>128</b>         | <b>259</b>                      | <b>1,622</b>                  |

**Reservas adicionales 101**

**Total estimación preventiva 1,723**

**Notas:**

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de diciembre de 2020.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 31 de diciembre de 2020 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

| Cartera Comercial         | Específicas | Generales    | Total        |
|---------------------------|-------------|--------------|--------------|
| Entidades Financieras     | 8           | 17           | 25           |
| Entidades Gubernamentales | 57          | 85           | 142          |
| Actividad Empresarial     | 115         | 953          | 1,068        |
| <b>Total</b>              | <b>180</b>  | <b>1,055</b> | <b>1,235</b> |

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>