



Estados Financieros Consolidados 2T21

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 30 de junio de 2021.

Contenido

Balance General Consolidado	Pág. 3
Estado de Resultados Consolidado.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,928	CAPTACIÓN	\$ 45,925
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	12,553
INVERSIONES EN VALORES	30,448	Depósitos a plazo	33,372
Títulos para negociar	30,448	Del público en general	20,311
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	13,061
Títulos conservados a vencimiento	0	Títulos de crédito emitidos	0
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)	2,642	Cuenta global de captación sin movimientos	0
DERIVADOS	0	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	13,128
Con fines de negociación	0	De exigibilidad inmediata	0
Con fines de cobertura	0	De corto plazo	838
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	48,905	De largo plazo	12,290
Créditos comerciales	24,345	RESERVAS TÉCNICAS	0
Actividad empresarial o comercial	1,154	ACREEDORES POR REPORTO	22,410
Entidades financieras	23,406	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	0
Entidades gubernamentales	2,448	Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos de consumo	190	Préstamo de valores	0
Créditos a la vivienda	384	Derivados	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	51,543	Otros colaterales vendidos	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	1,645	DERIVADOS	0
Créditos comerciales	3	Con fines de negociación	0
Actividad empresarial o comercial	102	Con fines de cobertura	0
Entidades financieras	384	CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0
Créditos de consumo	2,131	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,530
Créditos a la vivienda	53,674	Impuesto a la utilidad por pagar	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	2,131	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	7
CARTERA DE CRÉDITO	53,674	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
(-) MENOS	(1,693)	pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	51,981	Acreedores por liquidación de operaciones	930
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	593
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0
(-) MENOS:	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	3
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	51,981	TOTAL PASIVO	82,996
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	CAPITAL CONTABLE	
DEUDORES POR PRIMA (NETO)	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0	Capital Social	2,451
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	798	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	776	formalizadas por su órgano de gobierno	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	137	Prima en venta en acciones	918
INVERSIONES PERMANENTES	19	CAPITAL GANADO	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	764	Reservas de Capital	209
OTROS ACTIVOS	479	Resultado de ejercicios anteriores	3,313
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	458	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
Otros activos a corto y largo plazo	21	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
TOTAL ACTIVO	\$ 89,972	Resultado neto	85
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	6,976
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 89,972

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		<u>OPERACIONES POR CUENTA PROPIA</u>	
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		BIENES EN FEDEICOMISO O MANDATO	\$ 18,757
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES		Fideicomisos	\$ 18,714
Bancos de clientes	\$ 49	Mandatos	43
Liquidación de operaciones de clientes	43	BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN	77,397
OPERACIONES EN CUSTODIA	92	COMPROMISOS CREDITICIOS	9,223
Valores de clientes recibidos en custodia	50,883	COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	7,558
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda Gubernamental	7,558
OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES	50,883	Deuda Bancaria	0
Operaciones de reportos por cuenta de clientes	16,065	Otros Títulos de Deuda	0
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	11,213	COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	4,912
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	4,853	Deuda Gubernamental	4,912
Fideicomisos administrados	7,011	Deuda Bancaria	0
	39,142	Otros Títulos de Deuda	0
		INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	102
TOTAL POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 90,117	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	123,875
		TOTALES POR CUENTA PROPIA	\$ 241,824

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2021 es de \$2,451 millones de pesos"

"El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>
<https://portalofolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 2,918
Gastos por intereses	(2,020)
MARGEN FINANCIERO	898
Estimación preventiva para riesgo crediticios	(38)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	860
Comisiones y tarifas cobradas	402
Comisiones y tarifas pagadas	(222)
Resultado por intermediación	69
Otros ingresos (egresos) de la operación	(45)
Gastos de administración y promoción	(943)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	121
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	121
Impuestos a la utilidad causados	(4)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(32)
	(36)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	85
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	85
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 85

" El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>

<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 204	\$ 3,211	\$ 0	\$ 0	\$ 107	\$ 0	\$ 6,891
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Constitución de reservas				5	(5)					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					107			(107)		0
Otros	0		0	0	0					0
Total	0	0	0	5	102	0	0	(107)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto								85		85
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	85	0	85
Saldo al 31 de marzo de 2021	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 209	\$ 3,313	\$ 0	\$ 0	\$ 85	\$ 0	\$ 6,976

" El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivado de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
JAVIER VALADEZ BENÍTEZ	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>
<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

Resultado neto	\$ 85
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	31
Amortizaciones de activos intangibles	30
Provisiones	59
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	36
Otros	25
	<u>181</u>
Actividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	157
Cambio en deudores por reporto	1,481
Cambio en cartera de crédito	4,128
Cambio en bienes adjudicados	52
Cambio en otros activos operativos	(431)
Cambio en captación	(2,221)
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(993)
Cambio en acreedores por reporto	(2,632)
Cambio en otros pasivos operativos	570
Pago de impuestos a la utilidad	(77)
	<u>34</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>300</u>
Actividades de inversión	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(18)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(25)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(43)</u>
Incremento o disminución neta de efectivo	257
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	1,671
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	<u><u>\$ 1,928</u></u>

" El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA
AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias					
		Cartera Comercial	Entidades Financieras	Entidades Gubernamentales	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	44,384	112	6	53	28	0	199
Riesgo B	6,435	130	10	3	17	1	161
Riesgo C	460	22	10	0	6	0	38
Riesgo D	1,704	639	1	0	6	5	651
Riesgo E	691	209	0	0	85	312	606
Total	53,674	1,112	27	56	142	318	1,655

Reservas adicionales 38

Total estimación preventiva 1,693

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de 2021.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 30 de junio de 2021 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	6	21	27
Entidades Gubernamentales	53	3	56
Actividad Empresarial	112	1,000	1,112
Total	171	1,024	1,195

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>