



Estados Financieros Consolidados 4T21

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 31 de diciembre de 2021.

Contenido

Balance General Consolidado	Pág. 3
Estado de Resultados Consolidado.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,881	CAPTACIÓN	\$ 47,394
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	13,091
INVERSIONES EN VALORES	37,420	Depósitos a plazo	34,303
Títulos para negociar	37,420	Del público en general	20,977
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	13,326
Títulos conservados a vencimiento	0	Títulos de crédito emitidos	0
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)	3,819	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	11,394
DERIVADOS	0	De exigibilidad inmediata	0
Con fines de negociación	0	De corto plazo	905
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	10,489
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	47,952	RESERVAS TÉCNICAS	0
Créditos comerciales	47,952	ACREEDORES POR REPORTO	29,467
Actividad empresarial o comercial	22,584	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	0
Entidades financieras	1,137	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	24,231	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo	2,459	Derivados	0
Créditos a la vivienda	158	Otros colaterales vendidos	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	50,569	DERIVADOS	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	1,744	Con fines de negociación	0
Créditos comerciales	1,744	Con fines de cobertura	0
Actividad empresarial o comercial	1,730	CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0
Entidades financieras	14	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	793
Créditos de consumo	45	Impuesto a la utilidad por pagar	0
Créditos a la vivienda	379	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	17
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	2,168	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS	52,737	pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	(1,886)	Acreedores por liquidación de operaciones	188
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	50,851	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	588
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	50,851	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	1
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	TOTAL PASIVO	89,049
DEUDORES POR PRIMA (NETO)	0	CAPITAL CONTABLE	
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	320	Capital Social	2,451
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	498	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	137	formalizadas por su organo de gobierno	0
INVERSIONES PERMANENTES	21	Prima en Venta en Acciones	918
IMPUESTOS y PTU DIFERIDOS (NETO)	818	CAPITAL GANADO	3,369
OTROS ACTIVOS	431	Reservas de Capital	209
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	410	Resultado de ejercicios anteriores	3,314
Otros activos a corto y largo plazo	21	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
TOTAL ACTIVO	\$ 96,196	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
		Resultado neto	255
		Participación no controladora	0
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	7,147
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 96,196

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		<u>OPERACIONES POR CUENTA PROPIA</u>	
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		BIENES EN FEDEICOMISO O MANDATO	\$ 19,189
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES		Fideicomisos	\$ 19,146
Bancos de clientes	\$ 64	Mandatos	43
Liquidación de operaciones de clientes	(26)	BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN	75,515
	38	COMPROMISOS CREDITICIOS	8,860
OPERACIONES EN CUSTODIA		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	8,128
Valores de clientes recibidos en custodia	51,292	Deuda Gubernamental	8,128
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda Bancaria	0
	51,292	Otros Títulos de Deuda	0
OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES		COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	4,304
Operaciones de reportos por cuenta de clientes	21,271	Deuda Gubernamental	4,304
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	16,973	Deuda Bancaria	0
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	4,304	Otros Títulos de Deuda	0
Fideicomisos administrados	6,682	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	135
	49,230	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	125,774
TOTAL POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 100,560	TOTALES POR CUENTA PROPIA	\$ 241,905

"El saldo histórico del capital social al 31 de diciembre de 2021 es de \$2,451 millones de pesos"

"El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

El presente balance general consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/web/multiva-portal-web/estados-financieros-compendio>

Ingresos por intereses	\$ 6,140
Ingresos por primas (Neto)	0
Gastos por intereses	(4,272)
Incremento neto de reservas técnicas	0
Siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales (Neto)	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	1,868
Estimación preventiva para riesgo crediticios	(304)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,564
Comisiones y tarifas cobradas	954
Comisiones y tarifas pagadas	(471)
Resultado por intermediación	170
Otros ingresos (egresos) de la operación	(31)
Gastos de administración y promoción	(1,900)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	286
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	1
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	287
Impuestos a la utilidad causados	(41)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	9
	(32)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	255
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	255
Participación no controladora	0
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 255

" El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/web/multiva-portal-web/estados-financieros-compendio>



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 204	\$ 3,212	\$ 0	\$ 0	\$ 107	\$ 0	\$ 6,892
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Suscripción de acciones										0
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas				5	(5)					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					107			(107)		0
Pago de dividendos										
Otros	0		0	0	0					0
Total	0	0	0	5	102	0	0	(107)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto								255		255
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios										
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	255	0	255
Saldo al 31 de diciembre de 2021	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 209	\$ 3,314	\$ 0	\$ 0	\$ 255	\$ 0	\$ 7,147

* El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivado de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben*.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>
<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/inicio.aspx>



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras en Millones de Pesos)

Resultado neto	\$	255
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Resultado por valorización de títulos para negociar		(5)
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro		10
Depreciación y amortización		114
Provisiones		155
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		32
Participación de los trabajadores en las utilidades causada y diferida		10
Participación en los resultados de asociadas		(1)
		315
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores		(6,808)
Cambio en deudores por reporto		304
Cambio en cartera de crédito, neto		5,256
Cambio en bienes adjudicados, neto		330
Cambio en otros activos operativos		51
Cambio en captación tradicional		(752)
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		(2,727)
Cambio en acreedores por reporto		4,426
Cambio en otros pasivos operativos		(228)
Pago de impuestos a la utilidad		(107)
		(255)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		315
Actividades de inversión		
Pagos por adquisición de mobiliario y equipo, neto		-46
Pagos por adquisición de activos intangibles		(58)
Pagos por adquisición de asociadas		(1)
		(105)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(105)
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		0
Pagos por reembolsos de capital social		0
Pagos de dividendos en efectivo		0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		0
Otros		0
		0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		0
Incremento neto de efectivo		210
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,671
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	\$	1,881

" El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>
<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias					
		Cartera Comercial	Entidades Financieras	Entidades Gubernamentales	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	43,307	97	8	62	26	0	193
Riesgo B	6,959	119	9	28	19	1	176
Riesgo C	169	7	1	0	5	1	14
Riesgo D	1,635	648	4	0	8	0	660
Riesgo E	666	236	0	0	40	359	635
Total	52,736	1,107	22	90	98	361	1,678

Reservas adicionales 208

Total estimación preventiva 1,886

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de diciembre de 2021.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos y reconocidas por la CNBV.

Al 31 de diciembre de 2021 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	6	16	22
Entidades Gubernamentales	0	90	90
Actividad Empresarial	891	216	1,107
Total	897	322	1,219

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/grupo-financiero-estados-financieros>