



Estados Financieros Consolidados 2T21

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito al 30 de junio de 2021.

Contenido

Balance General.....	Pág. 3
Estado de Resultados.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable.....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA

CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$ 1,905	CAPTACIÓN TRADICIONAL		
INVERSIONES EN VALORES			Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 12,521	
Títulos para negociar	23,194	23,194	Depósitos a plazo	33,381	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		2,642	Del público en general	20,320	
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			Mercado de dinero	13,061	
Créditos comerciales	48,905		Cuenta Glogal de captación sin movimientos	32	45,934
Actividad empresarial o comercial	24,345		PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Entidades financieras	1,154		De exigibilidad inmediata	0	
Entidades gubernamentales	23,406		De corto plazo	838	
Créditos de consumo		2,448	De largo plazo	12,290	13,128
Créditos a la vivienda		190	ACREEDORES POR REPORTE		15,644
Media y residencial	183		PRÉSTAMO DE VALORES		0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	7		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		51,543	Impuestos a la utilidad por pagar	5	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	
Créditos comerciales	1,645		Acreeedores por liquidación de operaciones	287	
Actividad empresarial o comercial	1,642		Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	1	
Entidades financieras	3		Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	546	839
Créditos de consumo		102	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		3
Créditos a la vivienda		384	TOTAL PASIVO		\$ 75,548
Media residencial	40		CAPITAL CONTABLE		
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	344		CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		2,131	Capital social	3,275	
CARTERA DE CRÉDITO		53,674	Aportaciones para futuros aumentos de capital		3,275
(-) MENOS:			CAPITAL GANADO		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		(1,693)	Reservas de capital	380	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		51,981	Resultado de ejercicios anteriores	3,071	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		51,981	Resultado neto	72	3,523
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		485	TOTAL CAPITAL CONTABLE		6,798
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		776	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 82,346
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		136			
INVERSIONES PERMANENTES		19			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		749			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	444				
Otros activos a corto y largo plazo	15	459			
TOTAL ACTIVO		\$ 82,346			

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos crediticios	\$ 9,223
Bienes en fideicomiso o mandato	18,757
Fideicomisos	18,714
Mandatos	43
Bienes en custodia o administración	90,720
Colaterales recibidos por la entidad	2,705
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	59
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	102
Otras cuentas de registro	123,875
	\$ 245,441

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2021 es de \$ 3,275 millones de pesos"

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito al 30 de junio de 2021. **21.07 %**.

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional al 30 de junio de 2021. **16.94 %**.

"El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>

<https://portalfoiinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



**BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA**

CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 2,614
Gastos por intereses	<u>(1,731)</u>
MARGEN FINANCIERO	883
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(38)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	845
Comisiones y tarifas cobradas	388
Comisiones y tarifas pagadas	(264)
Resultado por intermediación	59
Otros ingresos (egresos) de la operación	(41)
Gastos de administración y promoción	<u>(886)</u>
	<u>(744)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	101
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	1
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	102
Impuestos a la utilidad causados	(2)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>(28)</u>
	<u>(30)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	72
RESULTADO NETO	72
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 72

"El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>

<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no Controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2020	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 368	\$ 2,964	\$ 0	\$ 0	\$ 119	\$ 0	\$ 6,726
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Constitución de reservas				12	(12)					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					119			(119)		0
Total	0	0	0	12	107	0	0	(119)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral								72	0	72
Resultado neto										
Total	0	0	0	0	0	0	0	72	0	72
Saldo al 30 de junio de 2021	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 380	\$ 3,071	\$ 0	\$ 0	\$ 72	\$ 0	\$ 6,798

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben: "

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>
<https://portalfoiinfo.cnfv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Resultado neto	\$ 72
<i>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</i>	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	30
Amortizaciones de activos intangibles	29
Provisiones	52
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	30
Participación de los trabajadores en utilidades causada y diferida	(1)
Otros	10
	150
<u>Actividades de operación:</u>	
Cambio en inversiones en valores	(211)
Cambio en deudores por reporto	1,481
Cambio en cartera de crédito	4,128
Cambio en bienes adjudicados	52
Cambio en otros activos operativos	(126)
Cambio en captación tradicional	(2,218)
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(993)
Cambio en acreedores por reporto	(1,960)
Cambio en otros pasivos operativos	(23)
Pagos de impuestos a la utilidad	(68)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	284
<u>Actividades de inversión</u>	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(18)
Pagos por adquisición de activos intangibles	(25)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(43)
<u>Incremento neto de disponibilidades</u>	241
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</u>	1,664
<u>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</u>	\$ 1,905

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<https://www.multiva.com.mx/>
<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>
<https://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Inicio.aspx>



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA

CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30 DE JUNIO DE 2021

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias					
		Cartera Comercial	Entidades Financieras	Entidades Gubernamentales	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	44,384	112	6	53	28	0	199
Riesgo B	6,435	130	10	3	17	1	161
Riesgo C	460	22	10	0	6	0	38
Riesgo D	1,704	639	1	0	6	5	651
Riesgo E	691	209	0	0	85	312	606
Total	53,674	1,112	27	56	142	318	1,655

Reservas adicionales 38

Total estimación preventiva 1,693

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de 2021.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 30 de junio de 2021 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	6	21	27
Entidades Gubernamentales	53	3	56
Actividad Empresarial	112	1,000	1,112
Total	171	1,024	1,195

<https://www.multiva.com.mx/>

<https://www.multiva.com.mx/banco-multiva-estados-financieros>